

*Sygn. akt I C 1615/18*

## WYROK

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 12 czerwca 2019 r.

**Sąd Okręgowy w Łodzi I Wydział Cywilny**

**w składzie następującym:**

**Przewodniczący : Sędzia Sądu Okręgowego** Paweł Barański

Protokolant : st. sekr. sądowy Agnieszka Kowalska

**po rozpoznaniu w dniu** 31 maja 2019 r. **w Łodzi**

**na rozprawie**

sprawy z powództwa (...) 1 **Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Niestandaryzowany Fundusz Sekurytyzacyjny w W.**

przeciwko **M. Z.**

o uznanie czynności prawnej za bezskuteczną

1. uznaje umowę darowizny z dnia 28 października 2013 roku zawartą pomiędzy S. Z. a M. Z. przed notariusz E. W. (Repertorium A nr 1580/2013) dotyczącą nieruchomości składającej się z działek gruntu o numerach 753/6 i 753/2, położonej w miejscowości B., dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą o nr (...) oraz umowę darowizny z dnia 14 stycznia 2015 roku zawartą pomiędzy S. Z. a M. Z. przed notariusz E. W. (Repertorium A nr 64/2015), dotyczącą nieruchomości położonej w S. przy ul. (...), działka nr (...), dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą o nr (...) za bezskuteczne w stosunku do powoda (...) 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Niestandaryzowany Fundusz Sekurytyzacyjny w W., w zakresie wierzytelności przysługujących powodowi wobec **S. Z.** stwierdzonych tytułami wykonawczymi w postaci nakazu zapłaty Sądu Rejonowego Lublin – Zachód w Lublinie z dnia 23 grudnia 2013 roku (sygn. akt VI Nc-e 2261308/13) oraz wyroku Sądu Okręgowego w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2015 roku (sygn. akt I C 1416/14), z tym że pozwany **M. Z.** może zadośćuczynić roszczeniu powódki przez zapłatę wskazanych w w/w tytułach wykonawczych kwot;

2. nadaje wyrokowi w pkt. 1 rygor natychmiastowej wykonalności;

3. zasądza od M. Z. na rzecz (...) 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Niestandaryzowany Fundusz Sekurytyzacyjny w W. kwotę 12.500 zł (dwanaście tysięcy pięćset złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu;

4. nakazuje zwrócić ze Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi na rzecz (...) 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Niestandaryzowany Fundusz Sekurytyzacyjny w W. kwotę 13.137 zł (trzyście trzydzieści siedem złotych) tytułem nadpłaconej opłaty od pozwu.