

Sygnatura akt III Ca 1028/16

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 18 października 2016 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia SO Sławomir Zieliński

Sędziowie: SO Wojciech Borten

SR Mikołaj Pawłowski

Protokolant: Anna Kuśmierska

po rozpoznaniu w dniu 18 października 2016 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa Spółdzielni Mieszkaniowej (...) z siedzibą w Ł.

przeciwko Miastu Ł.

o ustalenie stawki procentowej opłaty za użytkowanie wieczyste

na skutek apelacji pozwanej

od wyroku Sądu Rejonowego dla Łodzi – Widzewa w Łodzi

z dnia 25 kwietnia 2016 roku, sygnatura akt II C 593/15

I. zmienia zaskarżony wyrok na następujący:

„1. ustala na 3 % (trzy procent) wysokość należnej od dnia 1 stycznia 2015 roku stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Ł. przy ulicy (...), którą stanowi działka o numerze ewidencyjnym (...),

2. zasądza od Spółdzielni Mieszkaniowej (...) z siedzibą w Ł. na rzecz Miasta Ł. kwotę 1.200 zł (tysiąc dwieście złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu”.

II. zasądza od Spółdzielni Mieszkaniowej (...) z siedzibą w Ł. na rzecz Miasta Ł. kwotę 2.183 zł (dwa tysiące sto osiemdziesiąt trzy złote) tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego.