

Sygn. akt: III Ca 1667/16

# WYROK

## W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 28 lutego 2017 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy w następującym składzie:

**Przewodniczący: Sędzia SO Izabela Wawrzynkiewicz**

**Sędziowie: SO Katarzyna Kamińska-Krawczyk**

**SR Artur Wewióra**

Protokolant: Anna Paradowska

po rozpoznaniu w dniu 10 lutego 2017 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa Spółdzielni Mieszkaniowej im. (...) J. w Ł.

przeciwko E. B., K. B. i K. P.

o wydanie i opróżnienie lokalu

na skutek apelacji pozwanych

od wyroku Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

z dnia 27 lipca 2016 roku, sygn. akt II C 1052/14

1. zmienia zaskarżony wyrok w zakresie punktów 1 i 2 w ten sposób, że:
  - a. w punkcie 1 nakazuje E. B., K. B. i K. P. opróżnienie lokalu użytkowego w postaci pracowni plastycznej numer 187b, znajdującej się w bloku numer 42, położonym w Ł. przy ulicy (...) i w pozostałej części powództwo oddala,
  - b. w punkcie 2 koszty procesu między stronami wzajemnie znosi;
2. odrzuca apelację E. B. w części skierowanej przeciwko punktowi 3 zaskarżonego wyroku;
3. oddala obie apelacje w pozostałej części;
4. koszty postępowania apelacyjnego między stronami wzajemnie znosi.