

Sygn. akt I C 1920/14

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 2 grudnia 2019 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi, I Wydział Cywilny

w następującym składzie:

Przewodniczący: SSO Ewa Maciejewska

Protokolant: sekr. sąd. Katarzyna Dąbrowska

po rozpoznaniu w dniu 18 listopada 2019 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa **K. Ł.**

przeciwko (...) **Spółce Akcyjnej w W. i Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł.**

o zapłatę, rentę i ustalenie

1. zasądza in solidum od pozwanych (...) Spółki Akcyjnej w W. i Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. na rzecz K. Ł.:
 - a. tytułem zadośćuczynienia kwotę 50 000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. od dnia 5 grudnia 2014 r. do dnia zapłaty, a od (...) Spółki Akcyjnej w W. od dnia 19 czerwca 2014 r. do dnia zapłaty;
 - b. tytułem odszkodowania kwotę 12 739,05 zł (dwanaście tysięcy siedemset trzydzieści dziewięć złotych pięć groszy) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. od dnia 5 grudnia 2014 r. do dnia zapłaty, a od (...) Spółki Akcyjnej w W. od dnia 19 czerwca 2014 r. do dnia zapłaty;
 - c. tytułem zaległej renty na zwiększone potrzeby za okres od października 2013 r. do grudnia 2014 r. kwotę 3 600 zł (trzy tysiące sześćset złotych) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie:
 - od Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. w zakresie kwoty 3 360 zł (trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt złotych) od dnia 5 grudnia 2014 r. do dnia zapłaty, a w zakresie kwoty 240 zł (dwieście czterdzieści złotych) od dnia 21 grudnia 2014 r. do dnia zapłaty;
 - od (...) Spółki Akcyjnej w W. w zakresie kwoty 1 920 zł (jeden tysiąc dziewięćset dwadzieścia złotych) czyli renty wymagalnej do 20 maja 2014 r., od dnia 19 czerwca 2014 r. do dnia zapłaty oraz od dalszych kwot renty po 240 zł (dwieście czterdzieści złotych) miesięcznie od dnia 21 każdego miesiąca począwszy od 21 czerwca 2014 r.;
2. zasądza in solidum od pozwanych (...) Spółki Akcyjnej w W. i Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. na rzecz K. Ł. rentę z tytułu zwiększonych potrzeb w kwocie po 260 zł (dwieście sześćdziesiąt złotych) miesięcznie, począwszy od dnia 1 stycznia 2015 r. na przyszłość, płatną do dnia 20. każdego miesiąca wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie na wypadek uchybienia terminowi płatności którejkolwiek z rat renty;
3. ustala, że (...) Spółka Akcyjna w W. i Spółdzielnia Mieszkaniowa (...) w Ł. będą ponosiły odpowiedzialność in solidum za skutki wypadku z dnia 1 października 2013 r. mogące powstać w przyszłości;

4. oddala powództwo w pozostałej części;
5. zasądza solidarnie od pozwanych (...) Spółki Akcyjnej w W. i Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. na rzecz K. Ł. kwotę 1 044,26 zł (jeden tysiąc czterdzieści cztery złote dwadzieścia sześć groszy) tytułem zwrotu kosztów procesu z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty;
6. nakazuje pobrać na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi od (...) Spółki Akcyjnej w W. i Spółdzielni Mieszkaniowej (...) w Ł. kwoty po 6 142,80 zł (sześć tysięcy sto czterdzieści dwa złote osiemdziesiąt groszy) tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych;
7. nakazuje pobrać na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi od K. Ł. z zasądzonego w pkt 1 świadczenia kwotę 3 492,61 zł (trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt dwa złote sześćdziesiąt jeden groszy) tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych.