

Sygn. akt I C 1197/17

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 19 czerwca 2019 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi I Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący : Sędzia Sądu Okręgowego Paweł Barański

Protokolant : st. sekr. sądowy Agnieszka Kowalska

po rozpoznaniu w dniu 5 czerwca 2019 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa **R. J.**

przeciwko **M. P., J. P., G. P. i (...) spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Z.**

o uznanie czynności prawnych za bezskuteczne

1. uznaje umowę sprzedaży z dnia 21 sierpnia 2012 roku zawartą pomiędzy M. L. a (...) spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Z. przed notariusz A. B. (Repertorium A nr 3326/2012) dotyczącą prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Z. przy ul. (...), stanowiącej działkę oznaczoną numerem (...) o obszarze 23 ary 40 metrów kwadratowych, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą o nr (...) oraz prawa własności znajdujących się na tej działce budynków za bezskuteczną w stosunku do powoda **R. J.** w zakresie wierzytelności przysługującej powodowi wobec M. L. stwierdzonej tytułem wykonawczym w postaci postanowienia Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim z dnia 18 lutego 2014 roku (sygn. akt I Co 118/14);
2. uznaje umowę sprzedaży z dnia 22 lipca 2014 roku zawartą pomiędzy (...) spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Z. a M. P., J. P. i G. P. przed notariusz A. B. (Repertorium A nr 4062/2014) dotyczącą prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Z. przy ul. (...), stanowiącej działkę oznaczoną numerem (...) o obszarze 23 ary 40 metrów kwadratowych, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą o nr (...) oraz prawa własności znajdujących się na tej działce budynków za bezskuteczną w stosunku do powoda **R. J.** w zakresie wierzytelności przysługującej powodowi wobec M. L. stwierdzonej tytułem wykonawczym w postaci postanowienia Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim z dnia 18 lutego 2014 roku (sygn. akt I Co 118/14);
3. zasądza od **M. P., J. P., G. P. i (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Z.** na rzecz **R. J.** kwoty po 3.225 zł (trzy tysiące dwieście dwadzieścia pięć złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu.