

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

(...), dnia 12 października 2021 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi II Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: SSO Paweł Filipiak

Protokolant: Małgorzata Grzęda

po rozpoznaniu w dniu 14 września 2021 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. (...) w Ł.

przeciwko (...) Mieszkaniowej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w W.

o zobowiązanie

1. zobowiązuje (...) Mieszkaniową Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w W. do wykonania naprawy pokrycia dachowego budynków mieszkalnych położonych w Ł. przy ul. (...) polegającej na:

- a) zdemontowaniu dachówki przy każdym z dziewięciu ciągów kominowych na każdym budynku,
- b) zdemontowaniu obróbek blacharskich tych kominów,
- c) właściwym ułożeniu i zakotwieniu nowej membrany o powierzchni 30 m² w obszarze każdego z kominów poprzez jej wywiniecie na pobocznicę kominów, zamocowanie mechaniczne i klejenie po pobocznicę,
- d) ponownym zamontowaniu obróbek blacharskich kominów,
- e) ponownym zamontowaniu dachówki przy każdym z kominów

w terminie 6 (sześciu) miesięcy od uprawomocnienia się wyroku;

2. oddala powództwo w pozostałej części;

3. znosi wzajemnie między stronami obowiązek zwrotu kosztów procesu.