

Sygn. akt II C 889/14

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 24 maja 2016 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi II Wydział Cywilny w składzie następującym:

Przewodniczący SSO Adam Kmiecik

Protokolant Monika Bartos

po rozpoznaniu w dniu 10 maja 2016 roku w Łodzi

sprawy z powództwa (...) spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł.

przeciwko Miastu Ł.

o ustalenie

1. ustala, że aktualizacja opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste w 2418971/8226620 części gruntu, położonego w Ł. przy ulicy (...) oznaczonego jako działka (...) z obrębu (...), dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr KW (...) jest uzasadniona do kwoty 121.463,42 (sto dwadzieścia jeden tysięcy czterysta sześćdziesiąt trzy 42/100) złote od dnia 1 stycznia 2014 roku;
2. zalicza na poczet różnicy pomiędzy opłatą zaktualizowaną a opłatą dotychczasową nakłady, poniesione przez użytkownika wieczystego w wysokości 2.940.700 (dwa miliony dziewięćset czterdzieści tysięcy siedemset) złotych;
3. obciąża strony wydatkami na biegłego, poniesionymi tymczasowo ze Skarbu Państwa w kwotach po 2.020,21 (dwa tysiące dwadzieścia 21/100) złotych każdą ze stron, obie te kwoty płatne na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi;
4. znosi wzajemnie między stronami koszty zastępstwa procesowego.