

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

(...), dnia 28 czerwca 2018 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi II Wydział Cywilny w następującym składzie:

Przewodniczący: SSO Paweł Filipiak

Protokolant: Małgorzata Grzęda

po rozpoznaniu w dniu 21 czerwca 2018 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa (...) Niestandaryzowanego Sekurytyzacyjnego Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego we W.

przeciwko J. W.

o zapłatę

- 1. zasądza od J. W. na rzecz (...) Niestandaryzowanego Sekurytyzacyjnego Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego we W. kwotę 294.685,11 (dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset osiemdziesiąt pięć 11/100) złotych zastrzegając J. W. prawo powoływania się w toku postępowania egzekucyjnego na ograniczenie jego odpowiedzialności jako dłużnika rzeczowego do przysługującego mu prawa własności nieruchomości położonej w D., dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą numer (...), prawa własności nieruchomości położonej w D., dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą numer (...) i prawa własności nieruchomości położonej w D., dla której Sąd Rejonowy w Skierniewicach prowadzi księgę wieczystą numer (...) oraz do kwoty stanowiącej równowartość zabezpieczenia z tytułu hipoteki umownej łącznej zwykłej ustanowionej na tych nieruchomości w wysokości 295.000 (dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy) złotych i hipoteki umownej łącznej kaucyjnej ustanowionej na tych nieruchomości w wysokości 59.000 (pięćdziesiąt dziewięć tysięcy) złotych;**
- 2. oddala powództwo w pozostałej części;**
- 3. zasądza od J. W. na rzecz (...) Niestandaryzowanego Sekurytyzacyjnego Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego we W. kwotę 21.218 (dwadzieścia jeden tysięcy dwieście osiemnaście) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu.**