

Sygn. akt III Ca 1586/16

POSTANOWIENIE

Dnia 1 lipca 2019 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi, III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący : Sędzia Elżbieta Gawryszczak

Sędziowie Sławomir Zieliński

Renata Jagura

Protokolant st. sekretarz sąd. Anna Kuśmierska

po rozpoznaniu w dniu 17 czerwca 2019 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z wniosku K. K.

z udziałem E. K.

o podział majątku wspólnego i zniesienie współwłasności

na skutek apelacji uczestniczki

od postanowienia Sądu Rejonowego dla Łodzi – Widzewa w Łodzi

z dnia 15 czerwca 2016 r., sygn. akt II Ns 145/10

postanawia:

I.zmienić zaskarżone postanowienie na następujące:

„ 1.ustalić, że w skład majątku wspólnego małżonków E. K. i K. K. wchodziły:

a) nieruchomości położona w Ł. przy ulicy (...), stanowiąca działkę gruntu numer (...) w obrębie B-52, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer (...) o wartości 230.000 (dwieście trzydzieści tysięcy) złotych;

b) nieruchomości położona w J. gminie B. województwie (...) stanowiąca działkę gruntu numer (...) w obrębie 14 J., dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą (...);

c) suma pieniężna uzyskana ze sprzedaży samochodu osobowego marki C. (...) o numerze rejestracyjnym (...), w wysokości 1 500 (tysiąc pięćset) złotych,

d) przyczepa bagażowa o numerze rejestracyjnym (...) o wartości 600 (sześćset) złotych,

e) segment o wartości 100 (sto) złotych;

f) telewizor S. (...) cali o wartości 20 (dwadzieścia) złotych;

- g) stolik RTV o wartości 15 (piętnaście) złotych;
- h) żyrandol o wartości 10 (dziesięć) złotych;
- i) stół o wartości 20 (dwadzieścia) złotych;
- j) komplet krzeseł o wartości 56 (pięćdziesiąt sześć) złotych;
- k) meblościanka z szafą o wartości 150 (sto pięćdziesiąt) złotych;
- l) lampka nocna o wartości 70 (siedemdziesiąt) złotych;
- m) żyrandol o wartości 10 (dziesięć) złotych;
- n) kanapa o wartości 70 (siedemdziesiąt) złotych;
- o) 2 fotele welurowe o wartości 10 (dziesięć) złotych;
- p) 2 fotele bujane czarne o wartości 120 (sto dwadzieścia) złotych;
- q) telewizor P. (...) cali ze stolikiem o wartości 120 (sto dwadzieścia) złotych;
- r) dywan o wartości 35 (trzydzieści pięć) złotych;
- s) żyrandol o wartości 10 (dziesięć złotych)
- t) lodówka LG o wartości 280 (dwieście osiemdziesiąt) złotych;
- u) meble kuchenne o wartości 300 (trzysta) złotych;
- v) stół o wartości 100 (sto) złotych;
- w) krzesła 2 sztuki o wartości 40 (czterdzieści) złotych;
- x) taboret 2 sztuki o wartości 20 (dwadzieścia) złotych;
- y) pralka A. o wartości 200 (dwieście) złotych;
- z) stół z 4 krzesłami o wartości 120 (sto dwadzieścia) złotych;
- za) złom stalowy o wartości 780 (siedemset osiemdziesiąt) złotych
- zb) żyrandol o wartości 10 (dziesięć) złotych

2. dokonać podziału nieruchomości opisanej w punkcie 1.b w ten sposób, że nieruchomość tą przedstawioną na mapie z projektem podziału nieruchomości, sporządzonej przez biegłego sądowego z zakresu geodezji i kartografii inż. K. A. z dnia 2 lutego 2015r. – operat techniczny wpisany do materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty B. (...).232 w dniu 18 marca 2015r. (k. 518), stanowiącej integralną część postanowienia podzielić na:

- a. działkę (...) o powierzchni 0,3083 ha i wartości 91.200 (dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście) złotych,
- b. działkę (...) o powierzchni 0,3083 ha i wartości 97.600 (dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset) złotych;

3.dokonać podziału majątku wspólnego w ten sposób, że:

a. przyznać K. K. nieruchomości opisaną w punkcie 2.b postanowienia oraz składniki majątku opisane w punktach 1. a, 1.c, 1.d postanowienia,

b. przyznać E. K. nieruchomości opisaną w punkcie 2.a postanowienia oraz składniki majątku opisane w punktach od 1.e – do 1.zb postanowienia;

3. dokonać zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Ł. przy ulicy (...), stanowiącą działkę gruntu numer (...) w obrębie G-1, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer (...) o wartości 387.800 (trzysta osiemdziesiąt siedem tysięcy osiemset) złotych, będącej współwłasnością w udziale 1/3 K. K. i 2/3 E. K. w ten sposób, że przyznać E. K. przedmiotową nieruchomość na wyłączną własność;

4. zasądzić od E. K. na rzecz K. K. kwotę 41.094(czterdzieści jeden tysięcy dziewięćdziesiąt cztery) tytułem dopłaty w ramach podziału majątku wspólnego, spłaty w ramach zniesienia współwłasności, rozliczenia nakładów poczynionych z majątku wspólnego na majątki osobiste wnioskodawcy i uczestniczki postępowania oraz wzajemnych rozliczeń między współwłaścicielami, płatną w ratach : pierwsza rata w kwocie 30.000 (trzydzieści tysięcy) złotych w terminie do dnia 31 lipca 2019r. i druga rata w kwocie 11.094(jedenaście tysięcy dziewięćdziesiąt cztery) złotych płatna do dnia 31 października 2019r. z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w razie uchybienia powyższym terminom płatności;

5. przyznać od Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi na rzecz adwokata M. R. kwotę 13.284 (trzydzieści tysięcy dwieście osiemdziesiąt cztery) złote tytułem kosztów nieopłaconej pomocy prawnej udzielonej wnioskodawcy z urzędu;

6. przyznać od Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi na rzecz adwokata A. Z. kwotę 13.284 (trzydzieści tysięcy dwieście osiemdziesiąt cztery) złote tytułem kosztów nieopłaconej pomocy prawnej udzielonej uczestniczce z urzędu;

7. nakazać pobrać od K. K. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi kwotę 5 000 (pięć tysięcy) złotych tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych, tymczasowo wyłożonych przez Skarb Państwa, którą ściągnąć z roszczenia zasądzonego w punkcie 4. postanowienia;

8. nakazać pobrać od E. K. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi kwotę 5 000 (pięć tysięcy) złotych tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych, tymczasowo wyłożonych przez Skarb Państwa.”;

II. oddalić apelację w pozostałym zakresie;

III. pobrać na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi tytułem nieuiszczonych wydatków od K. K. i E. K. kwoty po (...) (sześć tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć) złotych;

IV. przyznać od Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego dla Łodzi – Widzewa w Łodzi na rzecz adwokata M. R. kwotę 9350,64 (dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych sześćdziesiąt groszy) tytułem zwrotu kosztów nieopłaconej pomocy prawnej udzielonej wnioskodawcy z urzędu w postępowaniu apelacyjnym;

V. ustalić, że strony ponoszą w pozostałym zakresie koszty związane ze swoim udziałem w postępowaniu apelacyjnym;

VI. oddalić wniosek wnioskodawcy o udzielenie zabezpieczenia.