

Sygn. akt III Ca 2072/18

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 29 marca 2019 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący: **SSO Bożena Rządzińska**

Sędziowie : **SO Wojciech Borten**

SO Radosław Olewczyński (ref.)

Protokolant: **staż. Magdalena Głowacka**

po rozpoznaniu w dniu 29 marca 2019 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa **Krajowego Ośrodka (...) w W.**

przeciwko **A. K. i P. K.**

o ustalenie nieważności umowy

na skutek apelacji powódki

od wyroku Sądu Rejonowego w Zgierzu z dnia 13 września 2018 r. wydanego w sprawie I C 1060/18

1. zmienia zaskarżony wyrok w ten sposób, że:

a. ustala nieważność umowy zniesienia współwłasności nieruchomości rolnej zawartej w formie aktu notarialnego przed notariuszem W. J. (Rep. A Nr 530/2018) w dniu 23 lutego 2018 r., której stronami byli A. K. i P. K., a przedmiotem nieruchomości położona w M., gm. Z., o powierzchni 4,6113 ha, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki Nr (...), jednostka rejestrowa G18, obręb M., i objęta księgą wieczystą Nr (...);

b. zasądza od A. K. i P. K. solidarnie na rzecz Krajowego Ośrodka (...) w W. kwotę 6.100,00 zł (sześć tysięcy sto złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu;

2. zasądza od A. K. i P. K. solidarnie na rzecz Krajowego Ośrodka (...) w W. kwotę 4.300,00 zł (cztery tysiące trzysta złotych) tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego.