

**Sygn. akt III Ca 1096/20**

## POSTANOWIENIE

Dnia 13 września 2021 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi Wydział III Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia Renata Jagura

Protokolant: sekr. sąd. Alicja Pisarczyk

po rozpoznaniu w dniu 6 września 2021 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z wniosku A. S.

z udziałem Z. S., M. S., D. J. i K. S.

o podział majątku wspólnego, dział spadku i zniesienie współwłasności

na skutek apelacji uczestniczki Z. S.

od postanowienia Sądu Rejonowego dla Łodzi – Widzewa w Łodzi

z dnia 23 marca 2020 roku, sygn. akt II Ns 15/11

postanawia:

I. zmienić zaskarżone postanowienie w ten sposób, że:

- a) w punkcie 1. a/ podwyższyć wartość udziału w nieruchomości z kwoty 6600,00 zł do kwoty 31500,00zł (trzydzieści jeden tysięcy pięćset złotych);
- b) po punkcie 1b/ dodać punkt 1c/ o treści: wierzytelność o zwrot 1/2 nakładu na budowę domu letniskowego na udział drugiego współwłaściciela nieruchomości opisanej w punkcie 1a/ postanowienia w wysokości 15850,00zł (piętnaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych);
- c) w punkcie 3. dodać podpunkt c/ o treści: wierzytelność opisaną w punkcie 1c/ postanowienia w wysokości 15850,00 zł przyznać na własność A. S.;
- d) w punkcie 4. podwyższyć zasądzoną kwotę 620,22 zł do kwoty 5764,71 zł (pięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt cztery złote siedemdziesiąt jeden groszy);
- e) punktowi 5. nadać brzmienie: zasądza od A. S. na rzecz Z. S. kwotę 11340,89 zł (jedenaście tysięcy trzysta czterdzieści złotych osiemdziesiąt dziewięć groszy) płatną w terminie 6 (sześciu miesięcy) od daty uprawomocnienia się niniejszego postanowienia z ustawowymi odsetkami w przypadku uchybienia terminu płatności – tytułem spłaty należnej uczestnikowi M. S. od wnioskodawcy z działu spadku po A. S. i wzajemnych rozliczeń wydatków na majątek spadkowy;

f) punktowi 6. nadaje treść: zasądza od K. S. na rzecz Z. S. kwotę 2295,84 zł (dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt cztery grosze) tytułem spłaty płatną w terminie 6 (sześciu) miesięcy od daty uprawomocnienia się niniejszego postanowienia z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminu płatności;

g) punktowi 7. nadaje treść: zasądza od D. J. na rzecz Z. S. kwotę 2295,84 zł (dwa tysiące dwieście dziewięćdziesiąt pięć złotych osiemdziesiąt cztery grosze) tytułem spłaty płatną w terminie 6 (sześciu) miesięcy od daty uprawomocnienia się niniejszego postanowienia z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w przypadku uchybienia terminu płatności;

h) w punkcie 11. wydłużyć termin wydania nieruchomości z 7 dni do 6 (sześciu) miesięcy;

II. oddalić apelację w pozostałej części;

III. ustalić, że każdy z uczestników ponosi koszty postępowania apelacyjnego zgodnie ze swoim udziałem w sprawie.