

**Sygn. akt III Ca 834/21**

## WYROK

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 8 listopada 2022 r.

**Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy**

w składzie następującym:

Przewodniczący: **sędzia Radosław Olewczyński**

Protokolant: Marek Sadawa

po rozpoznaniu w dniu 26 października 2022 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa **S. P.**

przeciwko (...) **Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł.**

o ustalenie, że podwyżka czynszu najmu jest zasadna w innej wysokości

na skutek apelacji powódki

od wyroku Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi z dnia 15 lutego 2021 r. wydanego w sprawie I C 1688/18

uchyla zaskarżony wyrok i przekazuje sprawę do ponownego rozpoznania Sądowi Rejonowemu dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, pozostawiając temu Sądowi rozstrzygnięcie o kosztach postępowania apelacyjnego.